

# RUBÉN IVÁN OLIVARES PARDO

## CONTACTO:

Santa Filomena 12605  
Colina, Santiago



+56 9 5680 6911



riolivar@gmail.com



## HABILIDADES

ERP Contable	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Microsoft Excel	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Microsoft Word	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Microsoft PPT	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Google Drive	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>

## IDIOMAS

Español	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Inglés	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>

## COMPETENCIAS PERSONALES

Trabajo en Equipo	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Análisis	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Planificación	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>
Proactividad	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>

## RESUMEN PROFESIONAL

Ingeniero Civil Industrial y MBA con exitosa y vasta experiencia en las áreas de Operaciones, Estudios, Administración, Control de Gestión y Compliance en diversas industrias y sectores como Minería, Inmobiliario, Fondos de Inversión y Servicios.

## HISTORIA LABORAL

07/2018 – 03/2020  
Gerente de Operaciones, Administración y Control de Gestión, Inmobiliaria RAC. SA, Santiago, Chile.  
Responsabilidades:

- Reestructuración, actualización y mejoramiento de los procesos operativos y de administración de propiedades.
- Creación y uso de herramientas de gestión con la consecuente reducción de costos al contar con procesos informados, eficientes y controlados.
- Reducción de los gastos de la inmobiliaria en 20%.
- Diseño e implementación de ERP de gestión contable con apoyo en la operación de renta comercial. (informe de ventas, morosos, control de costos y RRHH.).
- Colocación exitosa de locales comerciales en proyectos de renta. Reducción de vacancias en un 50%.
- Ampliación de la base de proveedores de la inmobiliaria, mejorando la calidad y costo de los servicios contratados de forma recurrente.

11/2014 - 07/2018  
Control de Gestión, Operaciones y Cumplimiento, Neorentas S.A. Administradora General de Fondos, Santiago, Chile.  
Responsabilidades:

- Creación de las políticas, procedimientos y mecanismos establecidos en la Administradora, en la forma de Manuales, para dar cumplimiento a las normativas aplicables de la AGF y sus fondos administrados.
- Creación y uso de las herramientas de control y gestión para ejercer un control efectivo de las tareas operativas fiscalizadas. (Renta, cobranzas, presupuestos, KPI, etc)
- Liderar los procesos de auditorías externas , comités de riesgo y de trabajo con la CMF, así como mantener la relación con el regulador y la Unidad de Análisis Financiero (UAF) en sus requerimientos continuos de información y fiscalización

Ingeniero de Estudios, Metrogas	Nov 2011 – Jun 2012
Jefe de Control de Inversiones, SQM	Oct 2009 – Oct 2010
Ingeniero de Estudios, SQM	Abr 2008 – Oct 2009

## EDUCACION

---

Master of Business Administration (MBA), Macquarie Graduate School of Management, Sidney, Australia	2013 - 2014
<ul style="list-style-type: none"><li>Premiado con dos Certificates of Merit (nota más alta de la clase) por los ramos Information and Decision Analysis (Análisis Cuantitativo) y Financial Management (Finanzas Corporativas)</li><li>Premiado con Distinción Máxima</li></ul>	
Magister en Gestión para la Globalización – Global MBA, Universidad de Chile	2012 - 2014
<ul style="list-style-type: none"><li>Premiado como el Mejor Alumno del programa de MBA.</li></ul>	
Ingeniero Civil Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile	2001 - 2007
<ul style="list-style-type: none"><li>Premiado como el Mejor Alumno de la Facultad de Ingeniería Química y Bioprocesos</li></ul>	

## OTROS ESTUDIOS

---

Full-time English Course, Auckland University of Technology, Auckland, Nueva Zelanda	2010-2011
Automatización de Planillas Excel para la Gestión, Universidad de Chile	2008

## REFERENCIAS

---

Soledad Cortés, Jefe de Facturación y Cobranzas en Neorentas S.A. AGF. Teléfono: +56 9 5010 3940

Victoria Hornig, Jefe de Operaciones Renta Comercial en Neorentas S.A. AGF. Teléfono: +56 9 8723 0647